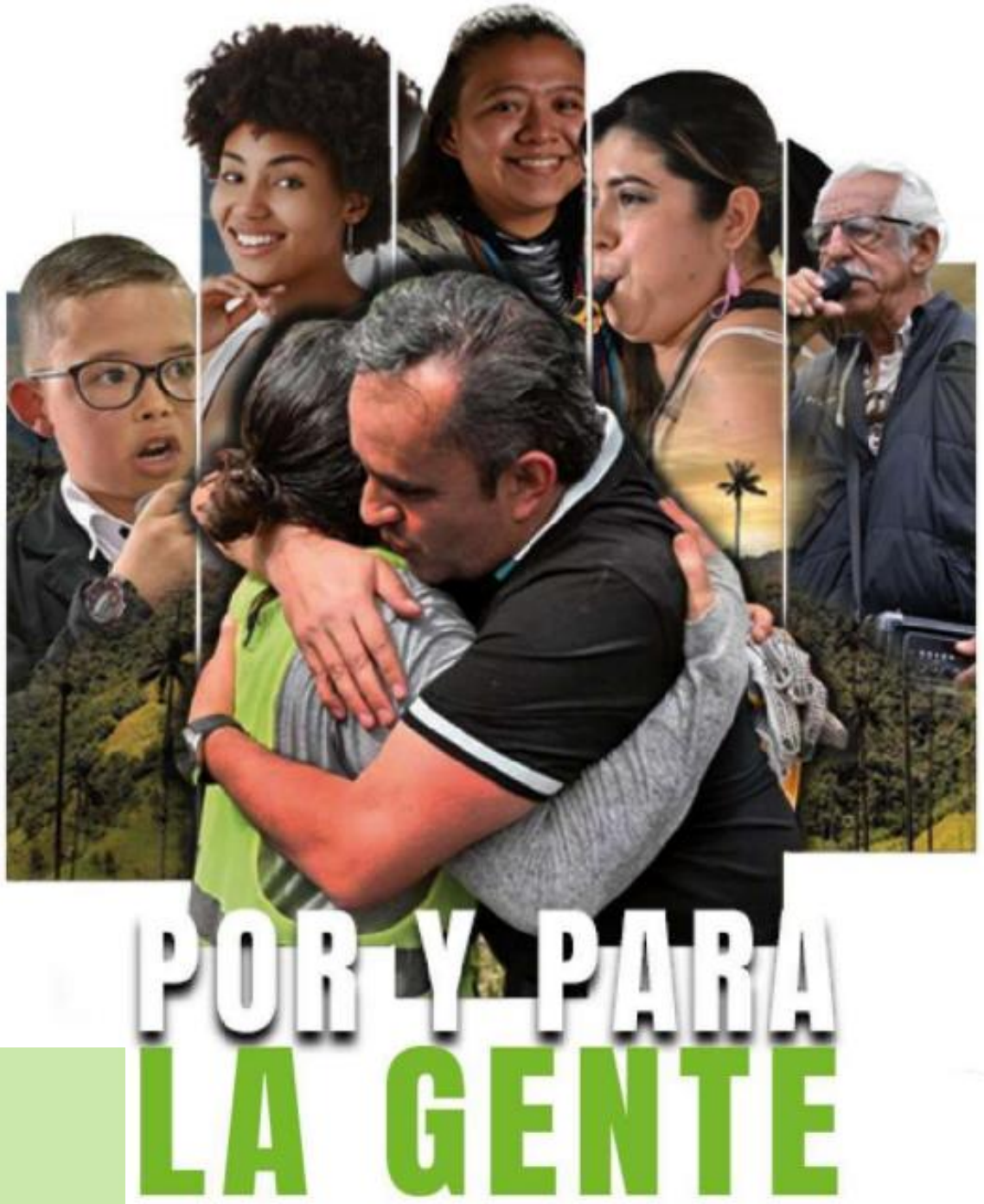

JOVEN
RICO
PODEROSO
QUINDÍO
1966
GOBIERNO DEL
QUINDÍO
www.quindio.gov.co

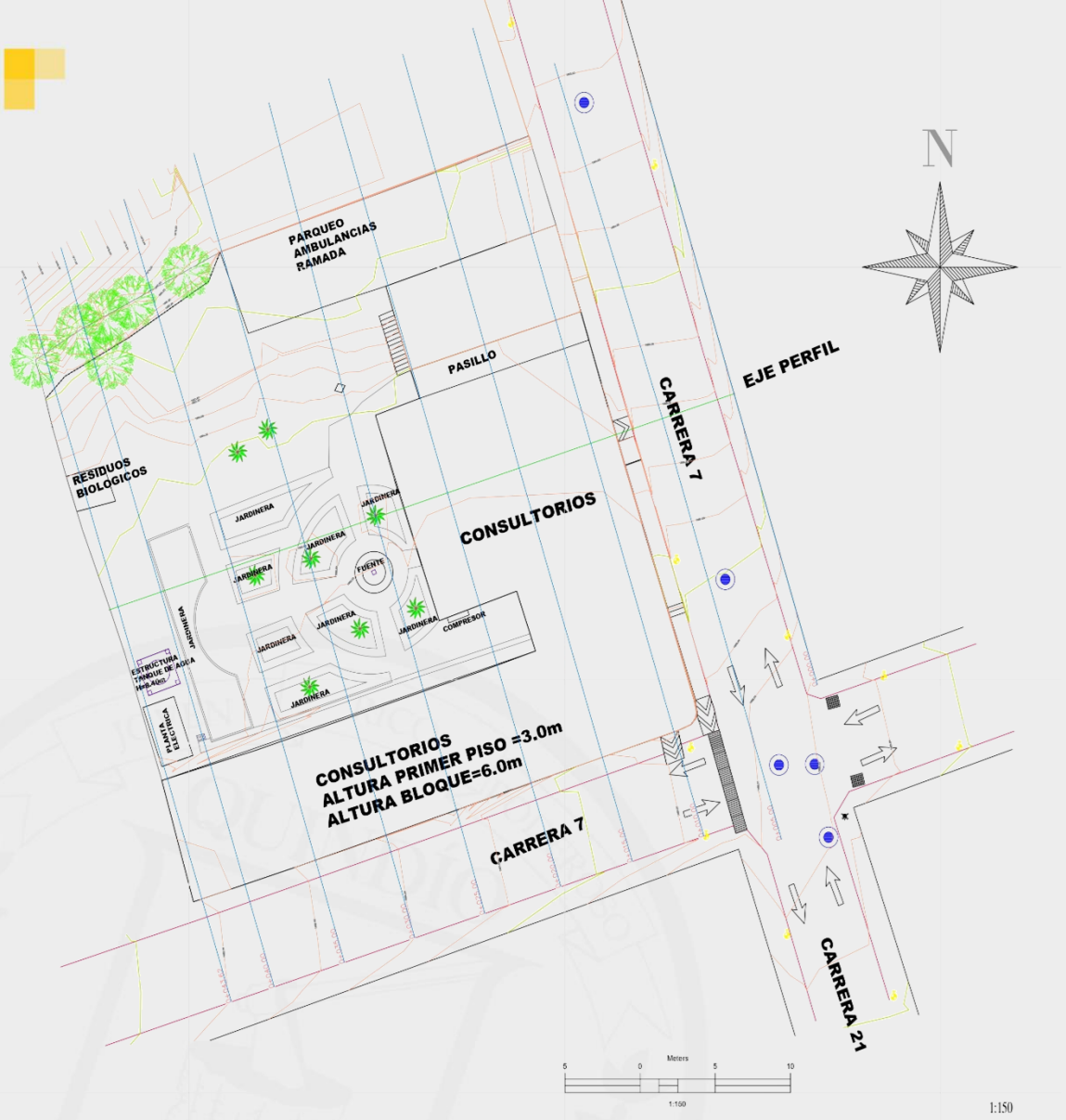
Hospital San Vicente de Paul Salento

JUNIO 2024



GOBIERNO DEL QUINDÍO

Hospital San Vicente de Paul Salento



Que Hemos Hecho

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Salud

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: **202423110557741**
Fecha: **12-03-2024**

Bogotá D.C.,

Código de verificación: 348fb

Doctor
CARLOS ALBERTO GOMEZ CHACON
Secretario de Salud Departamental de Quindío
saludgestionriesgoed@quindio.gov.co
Armenia, Quindío

ASUNTO: Respuesta a radicado 202442300623262 del 05/03/2024 capacidad instalada concertada para el proyecto "CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL DE SALENTO, QUINDIO"

Respetado doctor Gómez,

Acusamos recibo de la comunicación relacionada en el asunto, la cual va encaminada a presentar la capacidad instalada concertada de la ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL DE SALENTO, para llevar a cabo el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL DE SALENTO, QUINDIO".

Del Análisis

La ESE Hospital San Vicente de Paúl presenta estudio de oferta y demanda para llevar a cabo denominado "Construcción Obra Nueva Hospital San Vicente de Paúl de Salento, Quindío". Producto del análisis, estudio y revisión de los documentos allegados, se hace del caso informarle que los servicios propuestos en el estudio de oferta allegado son coherentes con el portafolio de servicios de salud (tipología), rol y competencias asignadas a la ESE en el Programa Territorial de Reorganización, Rediseño y Modernización de las redes de las ESE del Departamento de Quindío vigente, el cual fue aprobado viabilizado por este Ministerio mediante Radicado 201423100851721 del 13 de junio de 2014.

Es de anotar que el Grupo de Gestión de la Prestación de Servicios de Salud de la Subdirección de Prestación de Servicios solo se pronuncia frente a la pertinencia de la capacidad instalada de los servicios en relación con el PTRRM aprobado, por lo que los demás conceptos serán valorados por la subdirección de infraestructura o a quien le corresponda al momento de presentar el respectivo proyecto.

Así, en resumen, tenemos que la capacidad instalada concertada entre la Secretaría de Salud Departamental de Quindío y la ESE Hospital San Vicente de Paul para llevar a cabo este proyecto es la siguiente: (ver tabla)

Para verificar la autenticidad del documento escanee el QR o ingrese al link: https://orfeo.minsalud.gov.co/orfeoconsultaWeb/validarSalud/ y digite el número del radicado y el Código de verificación.

HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL E.S.E *Salento*

			CANT (UN)	AREA (M2)	AREA PMA TEORICO (M2)	Anotaciones
1. GRUPO DE CONSULTA EXTERNA						
1.1 SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA GENERAL						
CONSULTA EXTERNA GENERAL		AREAS DE APOYO MEDICINA GENERAL				
	1.1.1	CITAS MEDICAS, ADMISION Y CAJA	1	5	5	
	1.1.2	SIAU	1	5	5	
	1.1.4	U.S ADULTOS PMR(HOMBRES Y MUJERES)	2	4	8	
	1.1.5	ASEO	1	3	3	
	1.1.6	DEPOSITO TEMPORAL DE RESIDUOS	1	4	4	
	1.1.7	SALA DE ESPERA	1	30	30	
		MEDICINA GENERAL				
	1.1.8	CONSULTORIOS MEDICINA GENERAL	3	12	36	
	1.1.9	U.S CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	2	3	6	
	1.1.10	ENFERMERÍA	2	12	24	
	1.1.11	U.S CONSULTORIO - ENFERMERIA	1	3	3	
	1.1.12	PSICOLOGÍA	1	12	12	
		SUBTOTAL			136	
		MUROS Y CIRCULACIONES 30%			40,8	
		TOTAL SERVICIO			176,8	
1.2. VACUNACIÓN						
VACUNACION	1.2.1	CONSULTORIO DE VACUNACIÓN (INCLUYE AREA PARA CADENA DE FRIO)	1	20	20	
		SUBTOTAL			20	
		MUROS Y CIRCULACIONES 30%			6	
		TOTAL SERVICIO			26	
1.3 ODONTOLOGIA GENERAL						
ODONTOLOGIA GENERAL		AREAS DE APOYO ODONTOLOGIA GENERAL				
	1.3.1	DEPOSITO MATERIAL	1	3	3	
	1.3.2	ÁREA ESTERILIZACIÓN	1	6	6	
	1.3.3	ASEO	1	2	2	
		ODONTOLOGIA GENERAL				
	1.3.4	UNIDADES DE ODONTOLOGIA Y SALUD ORAL (1 AREA CON 2 UNIDADES ODONTOLOGICAS)	1	25	25	
		SUBTOTAL			36	
		MUROS Y CIRCULACIONES 30%			10,8	
		TOTAL SERVICIO			46,8	
		TOTAL AREA GRUPO DE CONSULTA EXTERNA			249,6	
2.0 GRUPO APOYO DIAGNÓSTICO Y COMPLEMENTACIÓN TERAPEUTICA						
2.3 SERVICIO FARMACEUTICO						
SERVICIO FARMACEUTICO		AREAS DE APOYO SERVICIO FARMACEUTICO				
	2.3.1	SALA DE ESPERA	1	10	10	
	2.3.2	U.S ADULTOS (HOMBAES Y MUJERES)	2	3	6	
	2.3.3	ASEO	1	2	2	
	2.3.4	OFICINA AREA ADMINISTRATIVA	1	3	3	
	2.3.5	DEPOSITO TEMPORAL DE RESIDUOS	1	2	2	
	2.3.6	U.S PERSONAL	1	3	3	
		FARMACIA				
	2.3.7	RECEPCION DE MEDICAMENTOS	1	2	2	
	2.3.8	DISPENSACION DE MEDICAMENTOS- EXTERNA	1	2	2	
	2.3.9	DISPENSACION DE MEDICAMENTOS - INTERNA	1	2	2	
	2.3.10	AREA DE ALMACENAMIENTO GENERAL	1	15	15	
	2.3.11	AREA DE ALMACENAMIENTO PRODUCTOS RECHAZADOS, DEVUELTOS Y RETIRADOS	1	1	1	
	2.3.12	AREA DE ALMACENAMIENTO PRODUCTOS DESTRUIDOS O DESNATURALIZADOS POR VENCIMIENTO O DETERIORO	1	1	1	
	2.3.13	AREA DE CUARENTENA DE MEDICAMENTOS	1	1	1	
	2.3.14	AREA MEDICAMENTOS DE CONTROL ESPECIAL	1	1	1	

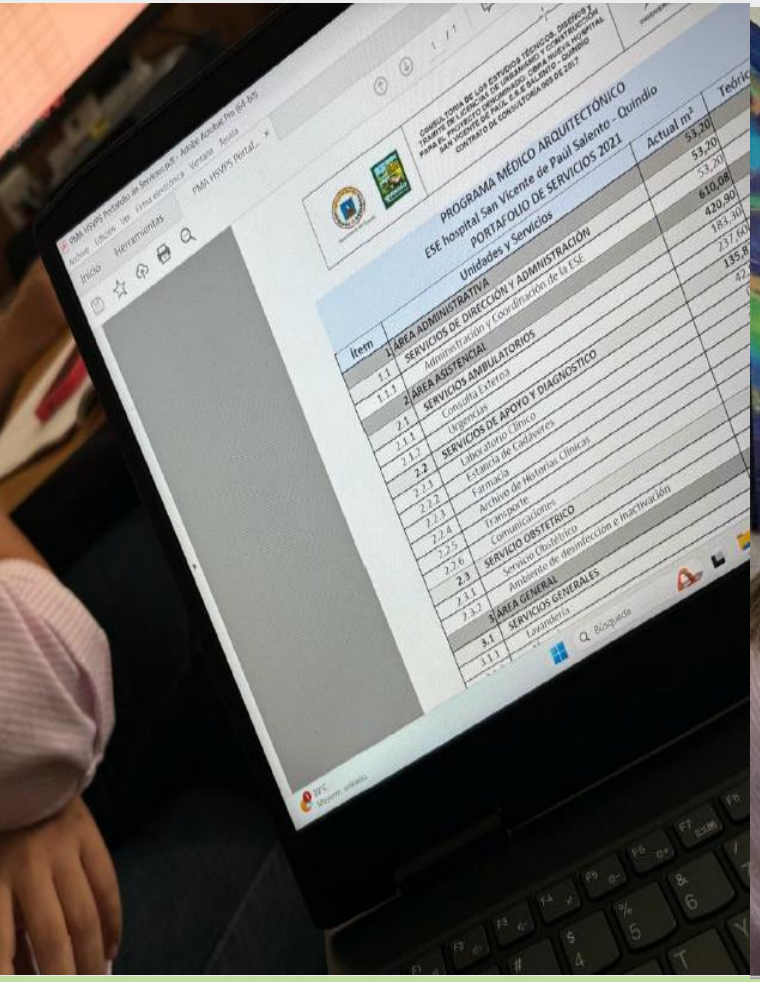
6.3 TALLER DE MANTENIMIENTO						
TALLER DE MANTENIMIENTO	6.3.1	OFICINA DE COORDINACIÓN	1	6	6	
	6.3.2	TALLER DE MANTENIMIENTO	1	15	15	
	6.3.3	BODEGA	1	15	15	
		SUBTOTAL			36	
		MUROS Y CIRCULACIONES 20%			7,2	
		TOTAL AREA			43,2	
6.4 ALMACEN						
ALMACEN	6.4.1	RECIBO Y DISTRIBUCION DE INSUMOS	1	2	2	
	6.4.2	DEPOSITO (PAPELERÍA, ROPA, MUEBLES, MATERIAL DE CONSUMO)	1	15	15	
	6.4.3	UNIDAD SANITARIA (H Y M)	1	3	3	COMPARTIDA CON TALLER DE MANTENIMIENTO
		SUBTOTAL			20	
		MUROS Y CIRCULACIONES 20%			4	
		TOTAL AREA			24	
6.5 CENTRAL DE RESIDUOS						
CENTRAL DE RESIDUOS	6.5.1	RECICLABLES	1	2	2	
	6.5.2	CORRIENTES	1	2	2	
	6.5.3	PELIGROSOS	1	2	2	
	6.5.4	DESECHOS PATOGENOS, INCLUYE AREA DE NEVERA	1	3	3	
	6.5.5	LAVADERO DE CARROS	1	2	2	
	6.5.6	AREA DE PESADO - BASCULA	1	1	1	
	6.5.7	POCETA DE ASEO (INSUMOS	1	2	2	
		SUBTOTAL			14	
		MUROS Y CIRCULACIONES 20%			2,8	
		TOTAL AREA			17	
6.6 AREAS TECNICAS						
AREAS TECNICAS	6.6.1	SUBESTACION ELECTRICA	1	18	18	
	6.6.2	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA	1	12	12	
	6.6.3	COMPRESORES ODONTOLOGIA	1	4	4	
	6.6.4	CENTRAL DE GASES MEDICINALES	1	10	10	
	6.6.5	TANQUES DE RESERVA	1	20	20	
	6.6.6	BOMBA CONTRA INCENDIOS (P.T.A.P)	1	12	12	
	6.6.7	CUARTO DE BOMBAS HIDRONEUMATICAS (P.T.A.G)	1	18	18	
	6.6.8	CUARTO DE CIRCUITOS Y TABLEROS	1	10	10	
	6.6.9	AREA PARA SERVIDOR	1	6	6	
	6.6.10	OFICINA DE SISTEMAS	1	6	6	
	6.6.11	PARQUEADEROS - SERVIVIO DE TRASPORTE ASISTENCIAL	1	20	20	
	6.6.12	AMBIENTE PARA LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE AMBULANCIAS	1	20	20	
		SUBTOTAL			156	
		MUROS Y CIRCULACIONES 15%			23,4	
		TOTAL AREA			179	
		TOTAL AREAS SERVICIOS DE APOYO			300,8	
		AREA TOTAL SERVICIOS			1.435,55	
		INCIDENCIA CIRCULACIONES ENTRE SERVICIOS 30%			430,67	
		TOTAL AREA ESTIMADA			1.866,22	

CARLOS ALBERTO GOMEZ CHACÓN
Secretario de Salud Departamental del Quindío

ANA CAROLINA QUINTERO JIMENEZ
Gerente Hospital San Vicente de Paul de Salento

Revisó Lina Maritza Agudelo Martinez-Profesional Universitario Secretaria de Salud Departamental
Juan Carlos Rios Agudelo-Arquitecto Asesor

Capacidad Instalada – Programa Medico Arquitectonico







Capacidad Instalada – Programa Medico Arquitectonico

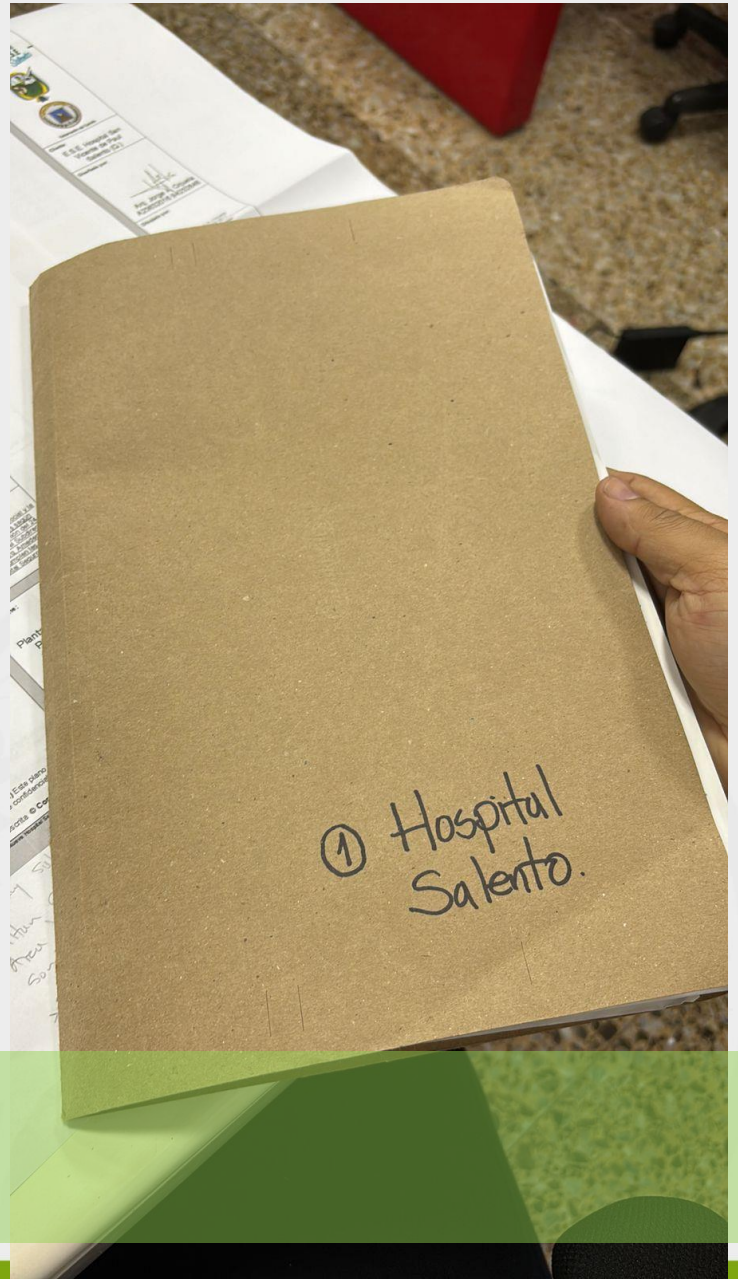
Actual Lote



Visita Reconocimiento del Sitio



Visita Reconocimiento del Sitio





Reunión InterInstitucional

HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL E.S.E Salento

LA GERENTE DEL HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL ESE SALENTO.

CERTIFICA QUE:

El predio ubicado en la Carrera 7 No. 6-60 del municipio de Salento, identificado con código catastral No. 010000520003000, con un área total de 1.310mt, pertenece al Hospital San Vicente de Paúl ESE Salento, Nit. 800134339-9 y el mismo está disponible para la construcción de la nueva sede del hospital.

Como evidencia de lo anterior, anexo certificado de tradición y libertad.

Para constancia se firma en Salento, Quindío a los veintidós (22) días del mes de mayo de 2024.

ANA CAROLINA QUINTERO JIEMENZ
GERENTE.

Carrera 7 # 6-60 Salento Quindio - hospital@salento-quindio.gov.co
www.hospitalsalento-ese.gov.co
NIT 800134339-9

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240408251291967825 **Nro Matrícula: 280-191606**

Pagina 1 TURNO: 2024-280-1-32046

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 01:57:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 280 - ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: SALENTO VEREDA: SALENTO
FECHA APERTURA: 19-04-2013 RADICACIÓN: 2013-280-6-6466 CON: ESCRITURA DE: 12-04-2013
CODIGO CATASTRAL: **010000520003000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 1310 MTS2 Y AREA CONSTRUIDA DE 944 MTS2 CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: NORTE: 010000520005000 EXT. 35.30 MTS; ORIENTE: CALLE 7 EXT. 37.10 MTS; SUR: CARRERA 7 EXT. DE 35.20 MTS; OCCIDENTE: 010000520007000 EXT. 37.50 MTS

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240408251291967825 **Nro Matrícula: 280-191606**

Pagina 2 TURNO: 2024-280-1-32046

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 01:57:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-05-2017 Radicación: 2017-280-6-9002

Doc: ESCRITURA 058 DEL 17-05-2017 NOTARIA UNICA DE SALENTO VALOR ACTO: $2,039,160,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SALENTO NIT 8900011270

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE SALENTO **NIT# 8001343399 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-280-1-32046 **FECHA: 08-04-2024**
EXPEDIDO EN: BOGOTA

LUZ JANETH QUINTERO ROJAS
REGISTRADORA PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO de la fe pública

TRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:

tros)

VALOR ACTO: $0

NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18

137DE 1959 Y ART. 123 LEY 388 DE 1997

tular de dominio incompleto)

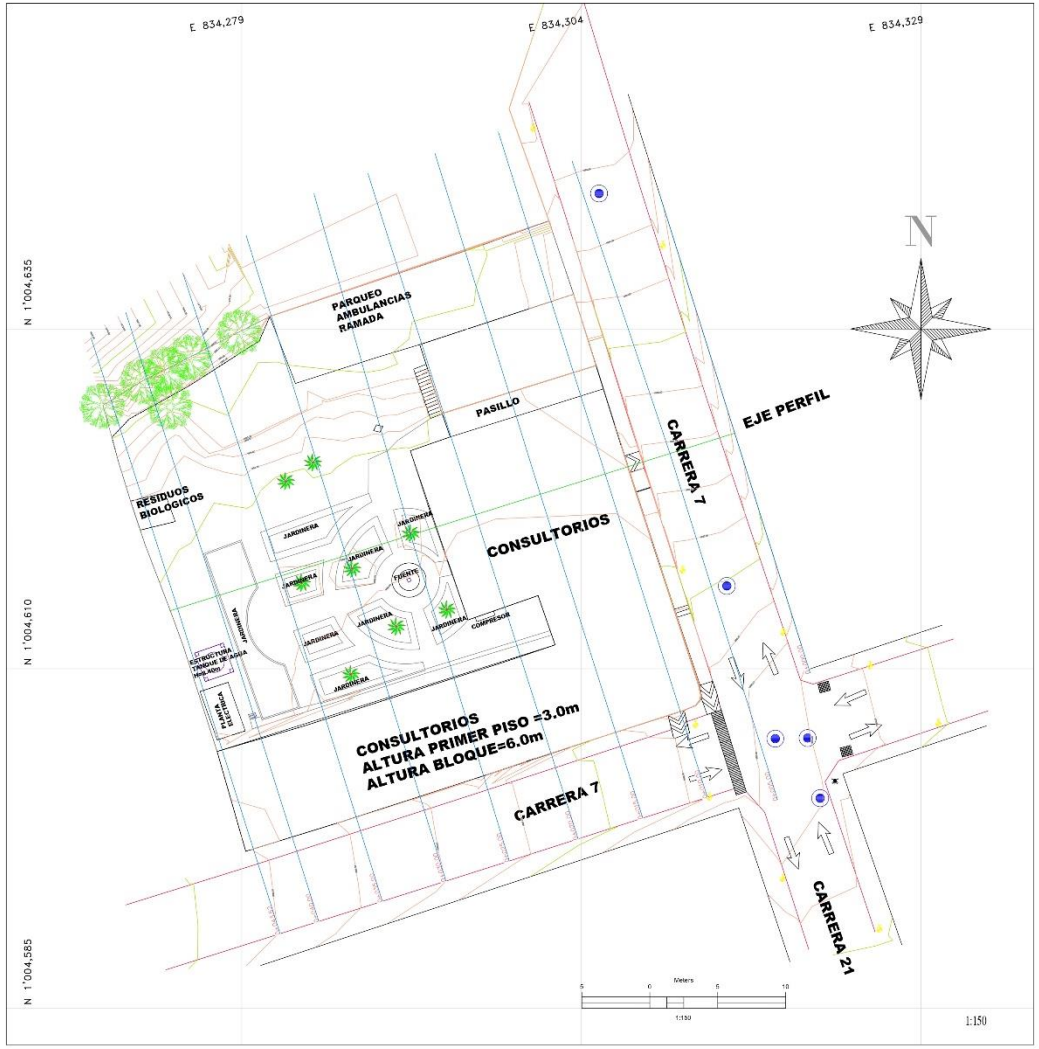
X

VALOR ACTO: $0

NICIPIO

tular de dominio incompleto)

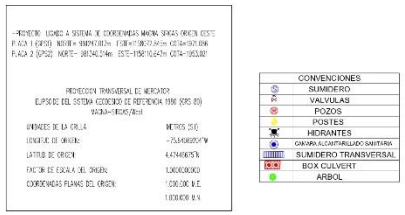
A: MUNICIPIO DE SALENTO X

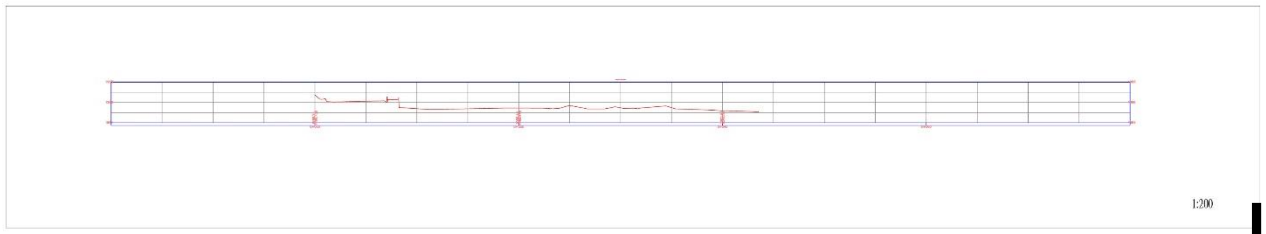












GOBIERNO DEL QUINDÍO

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUAS

OBJETO:

CONTIENE:
PLANO
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
HOSPITAL SAN VICENTE
MUNICIPIO DE SALENTO
QUINDIO

SUPERVISIÓN:

INTERVENTOR:

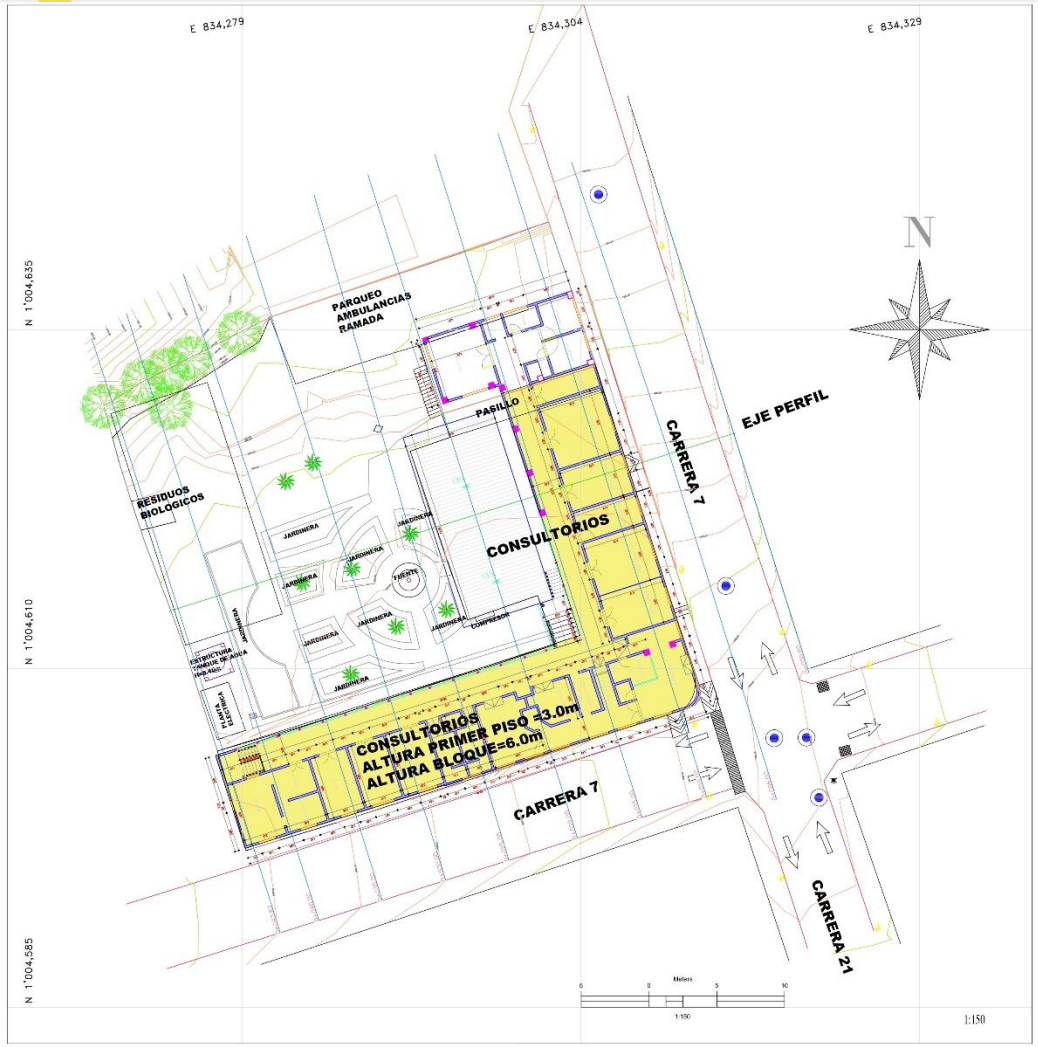
LEVANTO:
JIMY FABIAN MELO
TOPOGRAFO CONTRAISTA PDA

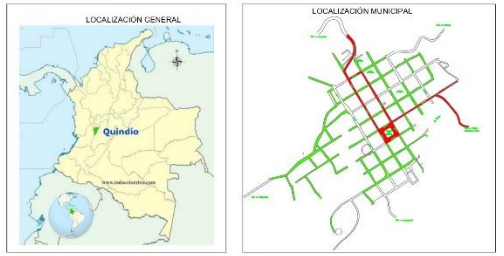
FECHA:
MAYO - 2024

PLANO:
S-1 DE 1

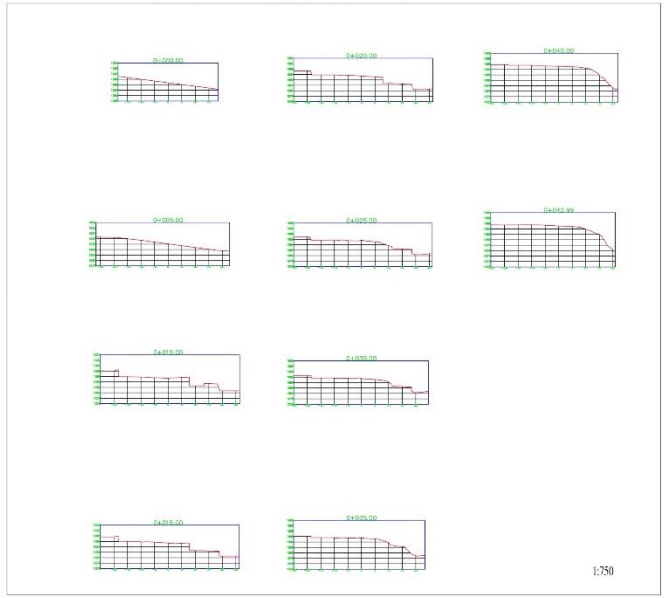
ESCALA:
1:500

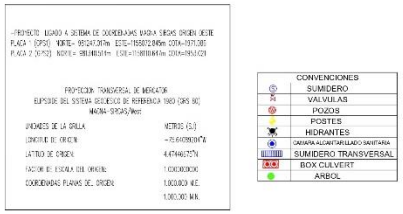
Levantamiento Topografico

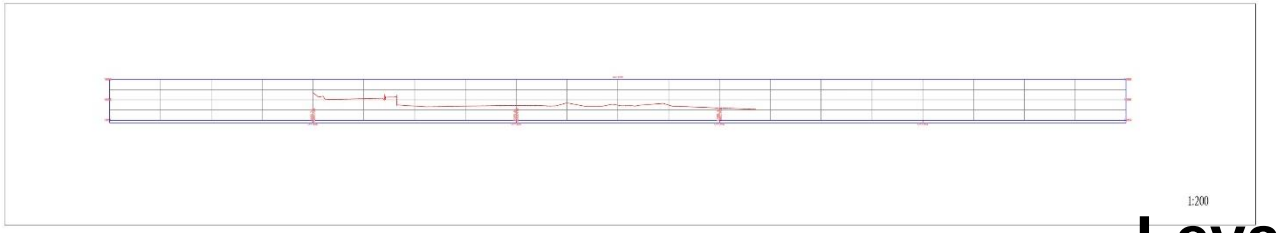












Levantamiento Arquitectonico

ESTUDIO DE SUELOS Y FUNDACIONES
HOSPITAL DE DOS PISOS
SALENTO – QUINDIO

ConCalidad

BOGOTA D.C
NOVIEMBRE 2017

ConCalidad LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS Y PAVIMENTOS

7.0 RECOMENDACIONES DE CIMENTACIÓN

De la estratigrafía detectada y el nivel de cargas previsto, se concluye que la estructura se puede cimentar superficialmente utilizando zapatas.

7.1 SISTEMA DE FUNDACIÓN

Consistirá en zapatas aisladas en concreto reforzado apoyadas a 1.5 m por debajo de la losa de contrapiso sobre limo de color café detectado. Las zapatas se proyectarán con base en los siguientes parámetros.

a) El área de las zapatas se proyectará con base en una presión de contacto de:

$$P = 12.0 \text{ Ton/m}^2$$

El cálculo de los factores de seguridad obtenidos se presenta en el capítulo 7.1.2 y sus valores se resumen en la siguiente tabla:

ESTÁTICO		
INDIRECTO	DIRECTO	SISMO Aa=0.15 G
3,18	3,22	1,978

Para garantizar la estabilidad las zapatas no podrán tener en ningún caso un ancho inferior a 0.80 m.

b) Las zapatas se enlazarán mediante una red de vigas de amarre proyectadas para trasladar un 10% de la carga a los elementos contiguos.

Cra. 65 No. 94 A - 36 TELEFAX: 2533683. E-MAIL - concalidad@gmail.com

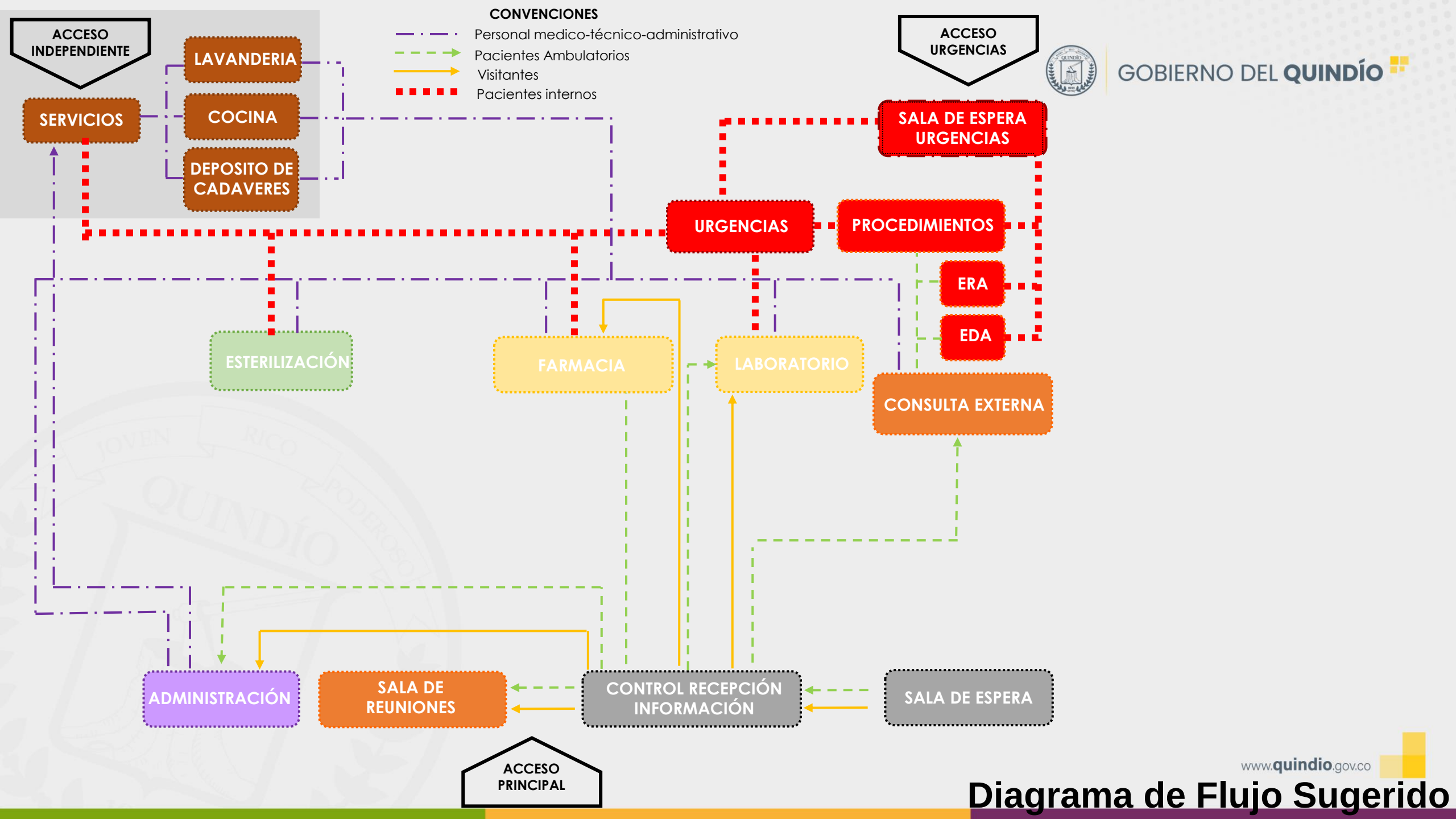
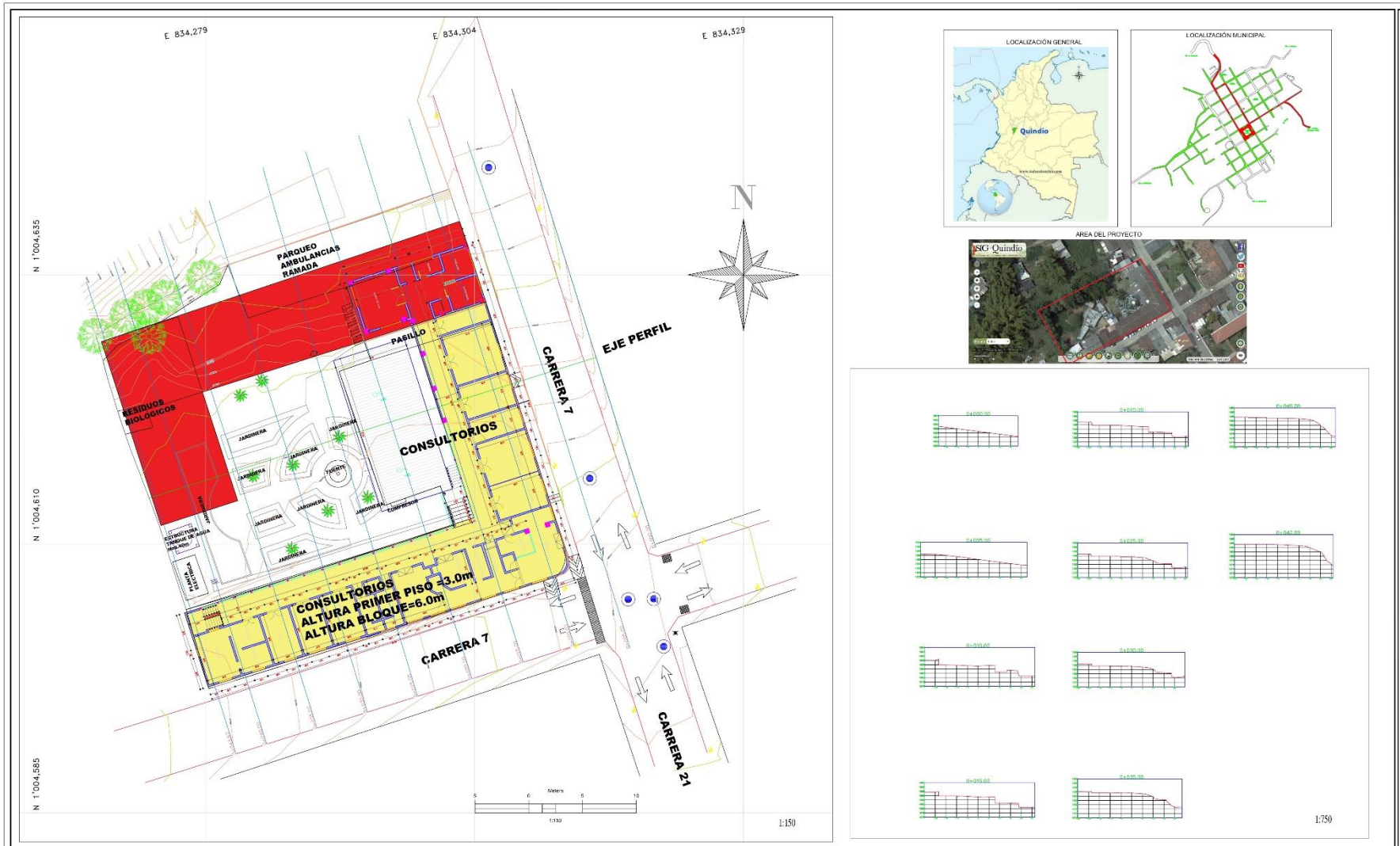
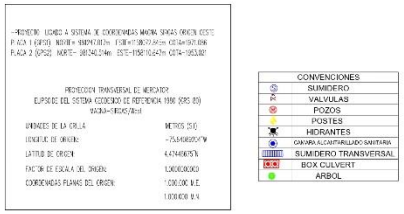
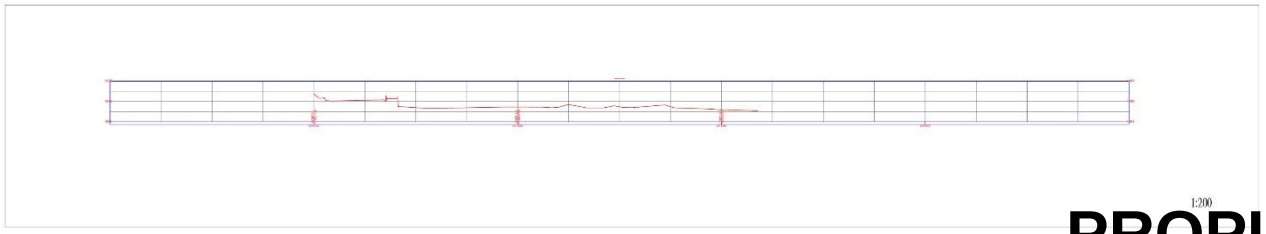


Diagrama de Flujo Sugerido


PROPUESTA DE IMPLANTACION







GOBIERNO DEL QUINDÍO

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUAS

OBJETO:

CONTIENE:
PLANO
LEVANTAMIENTO
TOPOGRAFICO
HOSPITAL SAN VICENTE
MUNICIPIO DE SALENTO
QUINDIO

SUPERVISIÓN:

INTERVENTOR:

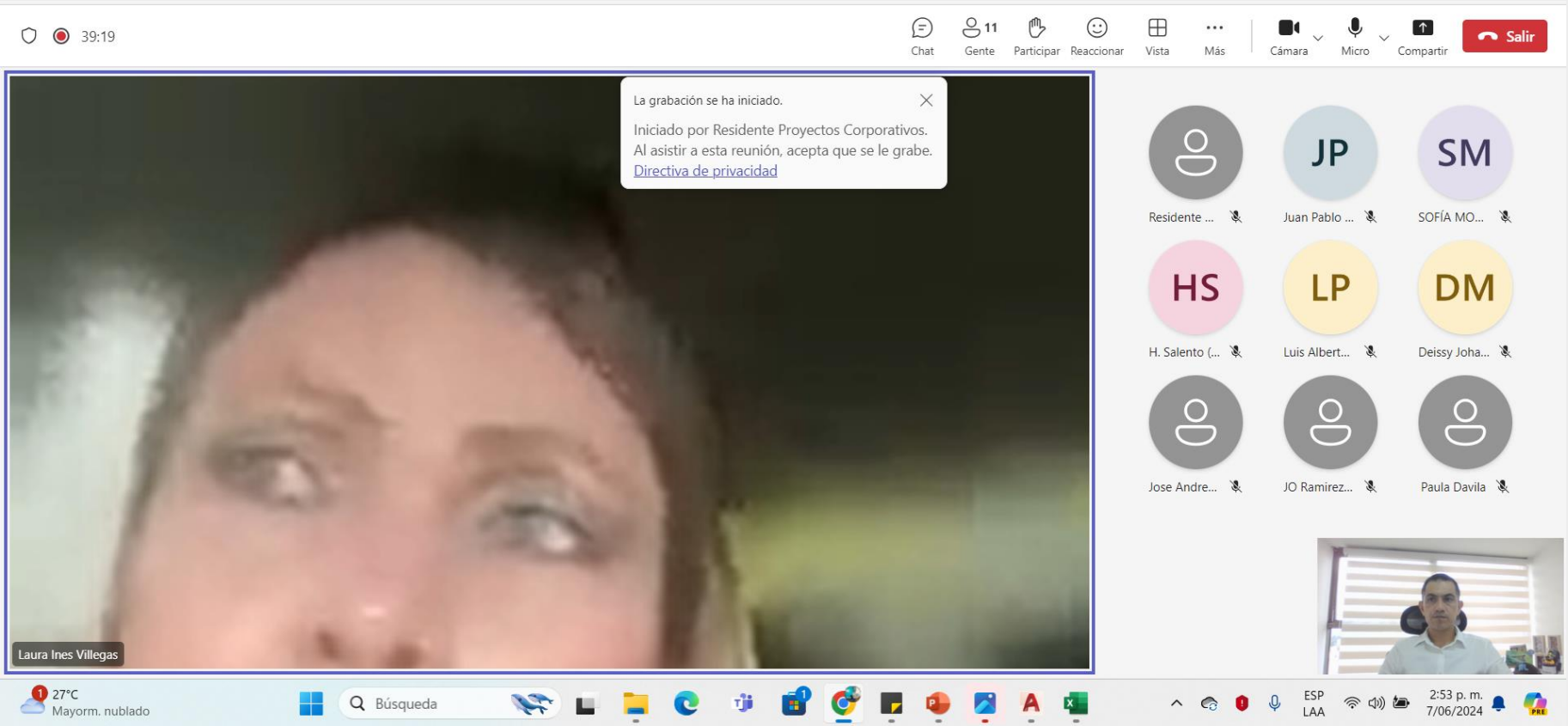
LEVANTO:
JIMY FABIAN MELO
TOPOGRAFO CONTRAISTA PDA

FECHA:
MAYO - 2024

PLANO:
S-1 DE 1

ESCALA:

PROPUESTA DE IMPLANTACION



REUNION 07 JUNIO DE 2024

PROPUESTA ARQUITECTONICA 1709m²

Planta Baja



GOBIERNO DEL QUINDÍO

JUAN MIGUEL GALVIS BEDOYA

GOBERNADOR 2024-2027

CODIGO DEL PROYECTO:

PROYECTO:

HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL SALENTO

DIRECCIÓN:

CONVENCIONES U OBSERVACIONES:

DISEÑADO POR:

ARQUITECTO JUAN CARLOS RIOS AGUDELO
MP 2315220119708/89

CONTIENE:

PLANTA URGENCIAS

ESCALA: 1 : 100

FECHA: JULIO 2024

ARCHIVO:

DIBUJO:

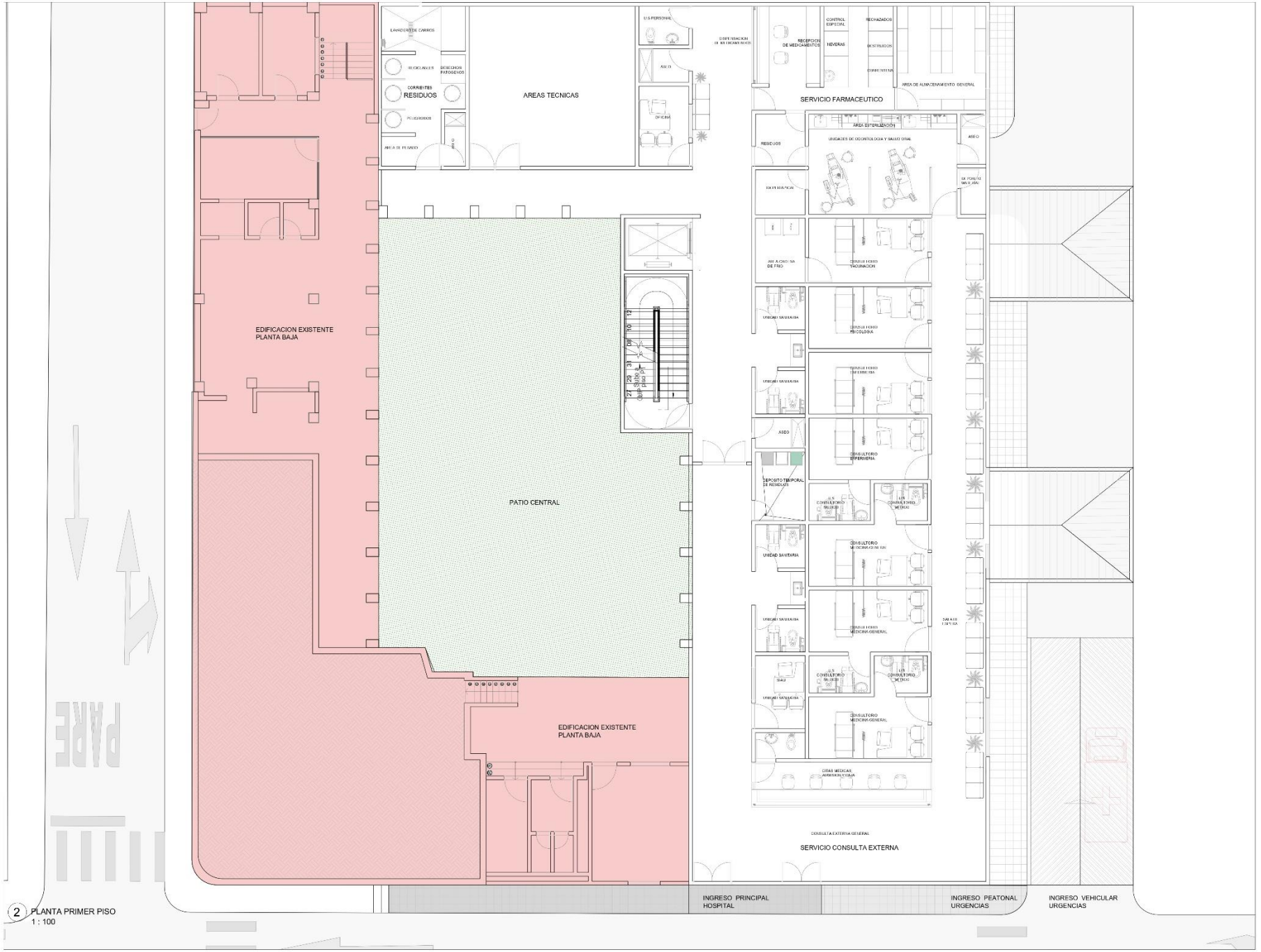
PLANO N°:

HOJA:

DE:

VERSIÓN:

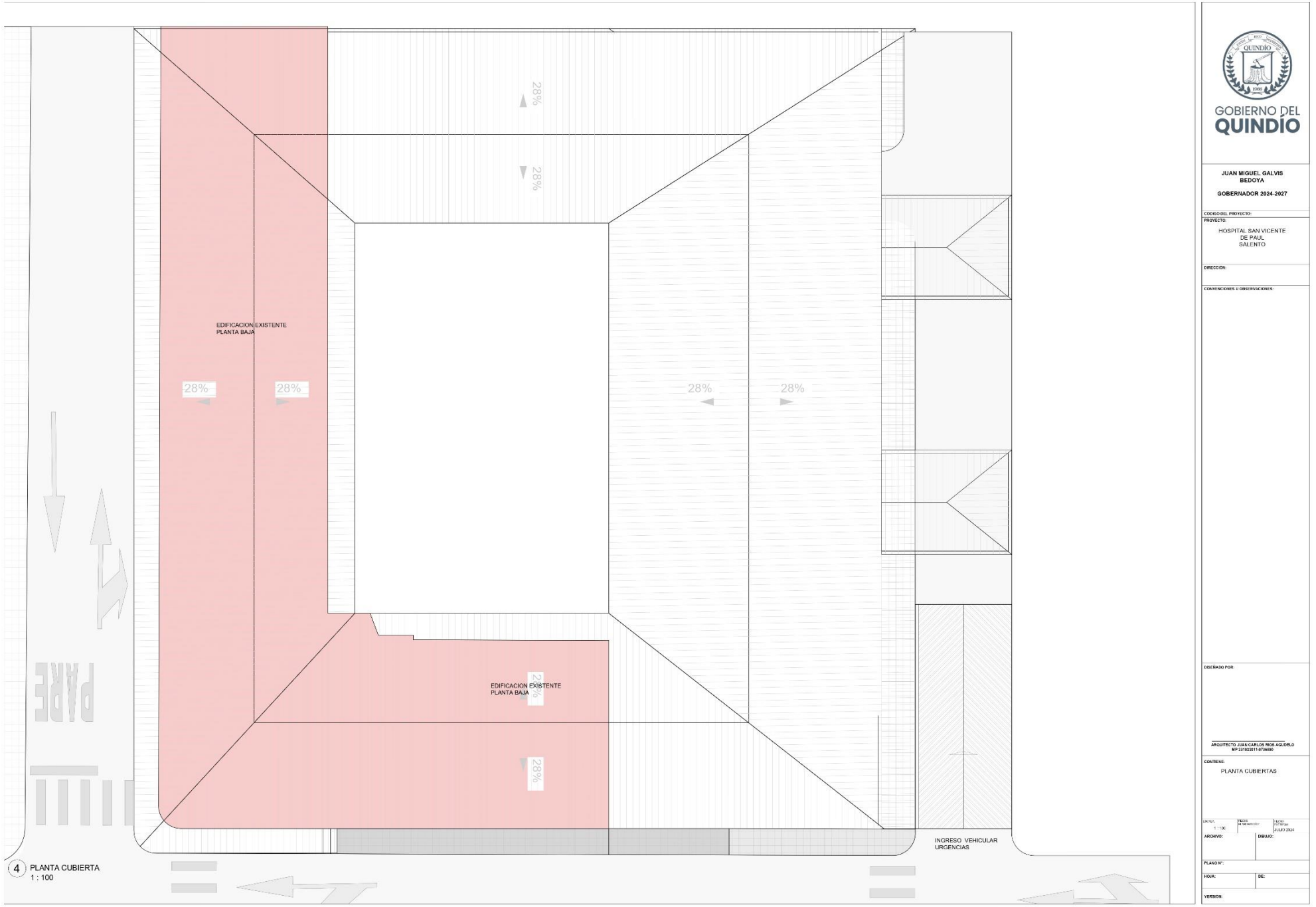
Primer Piso


EDIFICACION EXISTENTE
PLANTA BAJA
PATIO CENTRAL
EDIFICACION EXISTENTE
PLANTA BAJA
AREAS TECNICAS
SERVICIO FARMACEUTICO
SERVICIO CONSULTA EXTERNA
INGRESO PRINCIPAL
HOSPITAL
INGRESO PEATONAL
URGENCIAS
INGRESO VEHICULAR
URGENCIAS
2 PLANTA PRIMER PISO
1 : 100
GOBIERNO DEL
QUINDÍO
JUAN MIGUEL GALVIS
BEDOYA
GOBERNADOR 2024-2027
PROYECTO:
HOSPITAL SAN VICENTE
DE PAUL
SALENTO
PLANTA PISO 1
JULIO 2024

Segundo Piso



Cubierta

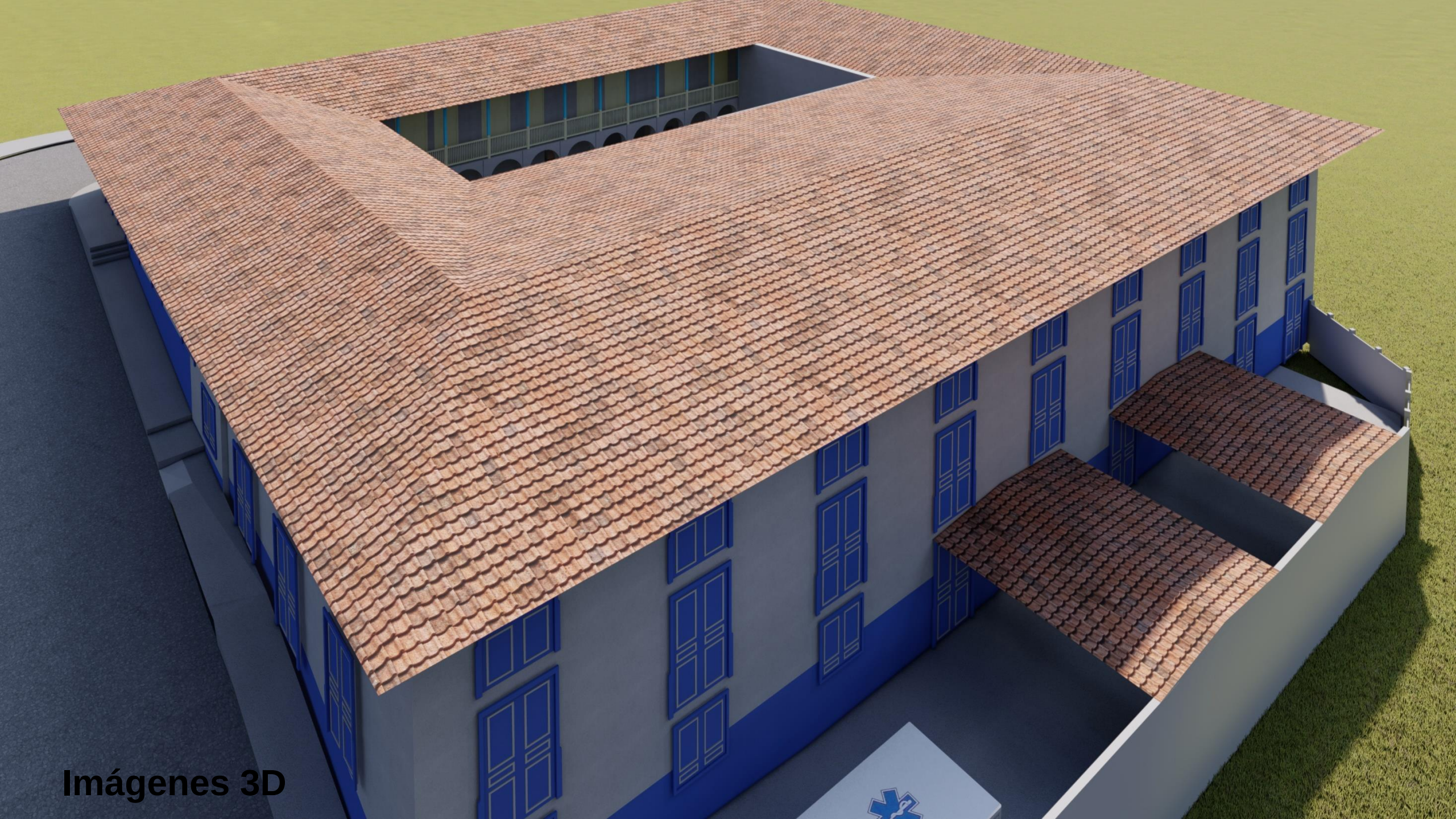

EDIFICACION EXISTENTE
PLANTA BAJA
EDIFICACION EXISTENTE
PLANTA BAJA
28%
28%
28%
28%
28%
28%
28%
INGRESO VEHICULAR
URGENCIAS
4 PLANTA CUBIERTA
1 : 100
GOBIERNO DEL
QUINDÍO
JUAN MIGUEL GALVIS
BEDOYA
GOBERNADOR 2024-2027
CODIGO DEL PROYECTO:
PROYECTO:
HOSPITAL SAN VICENTE
DE PAUL
SALENTO
DIRECCION:
CONVENCIONES U OBSERVACIONES:
DISEÑADO POR:
ARQUITECTO JUAN CARLOS RIOS AGUDELO
M.P 3151023511-9736890
CONTIENE:
PLANTA CUBIERTAS
ESCALA:
1 : 100
FECHA:
JULIO 2024
ARCHIVO:
DIBUJO:
PLANO N°:
HOJA:
DE:
VERSION:



Imágenes 3D



Imágenes 3D



Imágenes 3D

Que se ha hecho:

- Revisión de Proyecto 2017
- Capacidad Instalada Aprobada
- PMA
- Revisión PMA 2017- VS PMA 2024
- Levantamiento Arquitectonico
- Levantamiento Topográfico
- Diseño Arquitectonico

GOBIERNO DEL QUINDÍO

Proyecto:
Nuevo E.S.E Hospital San Vicente de Paul Salento
Valor Estimado proyecto $ 15,000,000,000

Que Tenemos por Hacer:

1. **Diseño Arquitectonico – Cortes- fachadas-Renders**
2. **Asistencia Técnica Ministerio de Salud**
3. **Elaboración de Diseños Complementarios**
4. **Elaboración de Presupuesto Definitivo**
5. **Asistencia Técnica – Formulación ART**
6. **Asistencia Técnica – Formulación ART**
7. Cargue de Información en plataforma según el Chek List
8. Gestión de Mesa Sectorial : ART.
9. Asistencia Técnica para aprobación
10. Aprobación Técnica y Financiera del Proyecto

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — Salud

LISTADO DE EVALUACIÓN
DIRECCION DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ATENCIÓN PRIMARIA
SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

INFORMACION GENERAL

PROYECTO:		FECHA:	
MUNICIPIO:		DEPARTAMENTO:	
E.S.E:		FECHA DE RAD. ORFEO:	
POBLACION OBJETIVO:		No. RAD. ORFEO MSPS:	
VALOR DEL PROYECTO (MGA):	$ -	AREA DEL PROYECTO:	
ENTIDAD EJECUTORA:		REVISON No.	

FUENTE DE FINANCIACION	VALOR	PLAZO DE EJECUCION DEL PROYECTO		
	$ -		meses	PRECONTRACTUAL
	$ -		meses	EJECUCION
	$ -		meses	POST-CONTRACTUAL
TOTAL	$ -		meses	TOTAL DE EJECUCION DEL PROYECTO